

Купить дачу, дом, коттедж за 88 000 000 рублей на ул. Коллективная, 4

Республика Крым, Городской округ Алушта, Алушта, ул. Коллективная, 4

88 000 000 Р

578 947Р за м²

152.00 м²

Общая

99.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

Представляем Вашему вниманию уникальный объект на Южном берегу Крыма (юБК). Крае с потрясающим субтропическим климатом средиземноморского типа. Великолепная усадьба в Алуште над Восточной набережной, в 200 метрах от Черного моря. На территории усадьбы S – 49 соток. и расположены: дом S – 150 метров (3 этажа), летняя кухня S – 25 м2, большой плавательный бассейн с морской водой, окружает собственный реликтовый лес (сосны, самшиты, туи, можжевельник высокий и т. д.). Дом исполнен из экологически чистых сертифицированных материалов (все сертификаты в наличии). Также для строительства были получены все необходимые проекты, разрешения и согласования. К дому подведены городские коммуникации. Есть разрешение Архстройнадзора. Дом укомплектован всей необходимой мебелью и оборудованием от лучших производителей, обеспечивающим комфортное проживание в любое время года. Есть Интернет (оптоволокно) Есть разрешение на второй дом. Вблизи никаких соседей ни сейчас, ни в будущем! Идеально подходит под резиденцию. На въезде домик охраны, территория участка и дом находятся под видеонаблюдением, по периметру установлены камеры и датчики движения, что Одно из самых интересных и уникальных предложений на южном берегу Крыма на данный момент! Ни Лазурный берег Франции, ни турецкая Ривьера, ни лигурийское ...

👁 103 с 13.02.2021, обновлен 22.08.2025

Продавец: [Самойлов Владимир Иванович](#)

Телефон: [+78632705118](tel:+78632705118)

Характеристики

Площадь жилая	99.00 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м
Этажей всего	3	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	49.0 сот

