

Купить квартиру за 10 500 000 рублей на Октябрьская улица, 53

Республика Крым, Алушта, Октябрьская улица, 53

10 500 000 Р

187 500Р за м²



56.00 м²

Общая

30.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

11 из 12

Этаж

Предлагаем к покупке двухкомнатную квартиру в удобном месторасположении: по адресу город Алушта, улица Октябрьская 53. Квартира расположена на 11 этаже 2-этажного дома. Общая площадь с учетом балконов и лоджии составляет 56 кв.м., жилая площадь 29.3 кв.м. Планировка включает: Две спальни - 17,4 кв.м. и 12 кв.м. (по тех. плану совмещенные, а по факту разделены, что улучшило планировку) Кухню 8.7 кв.м. Ванная - 3,2 кв.м. Санузел - 1,5 кв.м. Коридор 5.1 кв.м. Балкон 4 кв.м. Лоджия 8 кв.м. Квартира находится хорошо в жилом состоянии. Установлены стеклопакеты и кондиционеры. В квартире подключено центральное отопление, дом без газа, поэтому имеет заниженный тариф на электроэнергию, горячая вода бойлер. Из окон квартиры открывается вид горы и город. Рядом с домом расположена необходимая инфраструктура: магазины, остановка, автовокзал, остановка транспорта, школа 3, детский сад. Добраться до центра города можно пешком за 10 минут, а до МОРЯ за 15 минут. 2 собственника! Все документы РФ и готовы к сделке. Звоните покажем объект и документы !

👁 0 с 15.05.2025, обновлен 15.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79189313022](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	11	Этажей всего	12
Площадь жилая	30.00 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м

