

Купить квартиру за 8 450 000 рублей на Ялтинская улица, 12

Республика Крым, Городской округ Алушта, Алушта, Ялтинская улица, 12

8 450 000 Р

192 045Р за м<sup>2</sup>



44.00 м<sup>2</sup>

Общая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 5

Этаж

Востребованный район со всей инфраструктурой! Продается просторная двухкомнатная квартира площадью 43,9 кв. м. с изолированными комнатами. Квартира в отличном состоянии, можно сразу заселиться. Балкон просторный, застекленный, выходит из кухни и гостиной. Окна смотрят на две стороны. Вид на горы потрясающий! Вся мебель остается, в обеих спальнях есть кондиционеры. Установлен газовый котел. Все коммуникации центральные. С момента постройки дома квартира была в одной семье. Отличный вариант как для собственного жилья, так и для сдачи в аренду. Это место идеально благодаря развитой инфраструктуре. До школы всего три минуты ходьбы, до детского сада — четыре, а до автовокзала — пять. Всё необходимое находится в шаговой доступности. Удобная транспортная развязка и выезд на объездную дорогу делают передвижение по городу комфортным. До моря можно добраться за 15 минут. Звоните и записывайтесь на просмотр! Номер объекта: 7756740 Код пользователя: 180218 Номер в базе: 7756740

👁 2 с 16.05.2025, обновлен 16.05.2025

Продавец: [Девяткина Вера Николаевна](#)

Телефон: [+79885581395](tel:+79885581395)

## Характеристики

|                   |   |               |            |
|-------------------|---|---------------|------------|
| Количество комнат | 2 | Этаж          | 5          |
| Этажей всего      | 5 | Площадь кухни | 7.00 кв. м |

