

Купить квартиру за 14 650 000 рублей на ул Набережная, 16Г

Республика Крым, Городской округ Алушта, Алушта, ул Набережная, 16Г

14 650 000 Р

252 586Р за м²



58.00 м²

Общая

32.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

4 из 9

Этаж

Апартамент у самого моря — 58,4 м². Первая линия! Заезжай и живи Алушта, ул. Набережная, 16И. Прямая продажа от собственника. Без комиссий и посредников. Мечтали о квартире прямо у моря — для себя, для отдыха, для дохода? Вот она. Продается уютный апартамент 58,4 м² в доме на первой береговой линии. До пляжа — 20 секунд пешком. Дом у воды — буквально в двух шагах от моря, без преувеличений. Что вы получаете: — Двухкомнатная планировка: полноценная спальня и гостиная-кухня — Балкон с боковым видом на море — Свежий ремонт, чисто и аккуратно — заезжай и живи — Восточная сторона — не на шумную набережную: тишина, утреннее солнце, прохлада летом — Ухоженный подъезд, приятная входная группа и хорошие соседи Почему это действительно редкое предложение: Первая линия, без дорог между домом и пляжем Вся инфраструктура рядом: кафе, магазины, аптеки, пункты выдачи Отлично сдается — как посуточно, так и на сезон Цена — 250 000 Р/м² — существенно ниже рынка Чистые документы, собственник — гражданин РФ Полная стоимость в договоре купли-продажи Апартамент полностью готов — можно жить или сдавать уже завтра Смотрите видеообзор апартаментов (если его нет тут по каким-то причинам, напишите мне, я отправлю вам ссылку) От сердца: Это — реальная альтернатива даче у моря, только ...

👁 3 с 04.06.2025, обновлен 04.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79184832609](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	4	Этажей всего	9
Площадь жилая	32.00 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м
Апартаменты	да		

