Купить квартиру за 13 000 000 рублей на улица Владимира Хромых, 5

Республика Крым, Городской округ Алушта, Алушта, улица Владимира Хромых, 5

13 000 000 Р

232 143Р за м^2

56.00 м^2	5.00 м^2	1 из 5
Общая	Кухня	Этаж

Арт. 108404887 ЕКА лот 1-12 Апарт-комплекс в самом центре Алушты. Номерной фонд - 98 апартаментов. Вид на море открывается уже с 1-го этажа. Рядом с комплексом находятся: набережная - 400 м., спортивный комплекс Крымский - 600м., Дельфинарий - 700 м., автовокзал - 1200 м., Приморский парк - 600 м. Учитывая локацию, близость основной инфраструктуры и увеличение потока туристов, наполняемость составит 90-95% и окупаемость 6-7 лет. Панорамное остекление и балконы. Придомовой паркинг. Огороженная территория. Консъерж-сервис. Отделка - White Box. Ипотека. Рассрочка. Апартамент прекрасно подойдет под коммерцию (кофейня)

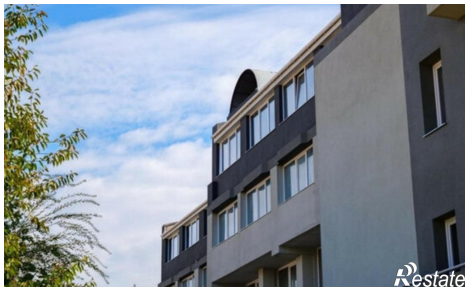
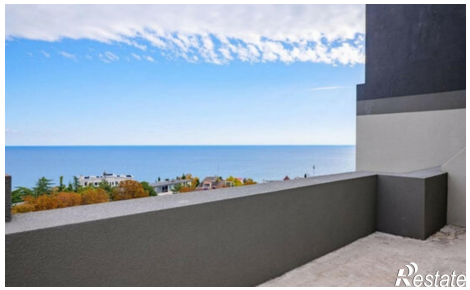
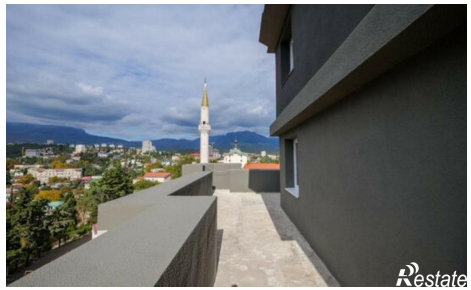
0 с 02.07.2025, обновлен 02.07.2025

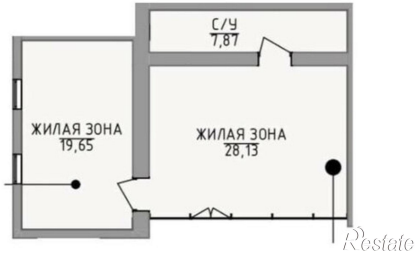
Продавец: Максимова Екатерина

Телефон: +79654598909

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	5	Площадь кухни	5.00 кв. м


С/У
7,87
ЖИЛАЯ ЗОНА
19,65
ЖИЛАЯ ЗОНА
28,13