

Купить квартиру за 17 974 000 рублей на ул Володарского, 9

Республика Крым, Городской округ Алушта, Алушта, ул Володарского, 9

17 974 000 Р

216 554Р за м²



83.00 м²

Общая

72.20 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Арт. 108405658 ЕКА лот 5-5, 5-6 Апартамент-комплекс в самом центре Алушты. Номерной фонд - 98 апартаментов. Вид на море открывается уже с 1-го этажа. Рядом с комплексом находятся: набережная - 400 м., спортивный комплекс Крымский - 600м., Дельфинарий - 700 м., автовокзал - 1200 м., Приморский парк - 600 м. Учитывая локацию, близость основной инфраструктуры и увеличение потока туристов, наполняемость составит 90-95% и окупаемость 6-7 лет. Панорамное остекление и балконы. Придомовой паркинг. Огороженная территория. Консьерж-сервис. Отделка - White Box. Ипотека. Рассрочка. Апартамент прекрасно подойдет под коммерцию (кофейня)

👁 0 с 02.07.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79898521645](tel:+79898521645)

Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	монолитный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	72.20 кв. м	Площадь комнат	15.20 кв. м
Площадь кухни	5.00 кв. м	Апартаменты	да

