

Купить квартиру за 7 246 720 рублей на ул Володарского, 9

Республика Крым, Городской округ Алушта, Алушта, ул Володарского, 9

7 246 720 Р

289 869Р за м<sup>2</sup>



25.00 м<sup>2</sup>

Общая

12.10 м<sup>2</sup>

Жилая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 5

Этаж

Арт. 106945461 БОВ. Апартаментный Комплекс в самом центре Алушты! Наш комплекс находится на одной территории с главным центром притяжения города - крепостью Алустон . Рядом с комплексом находятся: -набережная 400м, -спортивный комплекс Крымский 600м, -дельфинарий 700м, -автовокзал 1200м, -Приморский парк 600м. Номерной фонд - 98 апартаментов, площади 17м<sup>2</sup> - 109м<sup>2</sup>, отделка WhiteBox, панорамное остекление и балконы. Вид на море открывается уже с первого этажа. Наполняемость гостиниц и апартаментов в Алуште составляет 82%. Учитывая локацию, близость основной инфраструктуры и увеличение потока туристов, наполняемость составит 90-95% и окупаемость 6-7 лет. Рост спроса на курортную недвижимость и отсутствие конкуренции, позволит заработать инвесторам высокий процент прибыли. Инвестируйте в отдых- наслаждайтесь жизнью. Квартира на море, квартира в Крыму, квартира в Крыму в ипотеку! Апартаменты в Крыму.

👁 0 с 03.07.2025, обновлен 03.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79182332895](#)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	12.10 кв. м	Площадь комнат	15.20 кв. м
Площадь кухни	7.00 кв. м	Апартаменты	да

