

Купить квартиру за 8 900 000 рублей на улица Ленина, 58

Республика Крым, Городской округ Алушта, Алушта, улица Ленина, 58

8 900 000 Р

145 902Р за м²



61.00 м²

Общая

42.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

1 из 2

Этаж

О квартире: Очень интересное предложение и редкая продажа квартир в таком формате недвижимости, жилья в одном из лучших районов города Алушта. Высокие потолки, просторный коридор, большая кладовая - платяной шкаф, отдельные комнаты, отдельный санузел, стандартная кухня. Несмотря на свою этажность, квартира теплая, сухая и светлая. Что немаловажно - тихая. Квартира требует улучшений и качественного ремонта с возможностью грамотных перепланировок в сторону расширения и улучшения. Все это на Ваше усмотрение и Ваши возможности. Центральное отопление. На подачу горячей воды установлен бойлер. Квартира без балкона, но у данной квартиры в пользование придомовой участок, который успешно можно облагородить как шикарная зона отдыха - зона барбекю со своим отдельным входом по необходимости. Территория огорожена бетонным декоративным забором. Будем считать этот факт удачным бонусом данной квартиры! Также, это одна из главных преимуществ данного дома и владельцев данного жилья. Все это можно обозначить, как квартира на земле. Данный объект можно рассмотреть как инвестицию в комфортное будущее с возможностью постоянного проживания, сезонного отдыха, либо успешной сдачи в аренду отдыхающим. Востребованность локации говорит само за себя! О доме: Очень интересный двухэтажный - блочный дом 1963 года ...

👁 0 с 03.07.2025, обновлен 03.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79885210391](tel:+79885210391)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	блочный
Этаж	1	Этажей всего	2
Площадь жилая	42.00 кв. м	Площадь комнат	16.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		

