

Купить квартиру за 11 138 400 рублей на улица Владимира Хромых, 5

Республика Крым, Городской округ Алушта, Алушта, улица Владимира Хромых, 5

11 138 400 Р

271 668Р за м²



41.00 м²

Общая

28.40 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Арт. 105824026 М.А Апартаментный Комплекс в самом центре Алушты! Находится на одной территории с главным центром притяжения города. Рядом с комплексом находятся: набережная 150м, тренировочный центр сборных 400м, дельфинарий 300м, автовокзал 200м, Парк Ривьера и Приморский парк 250м Номерной фонд - 98 апартаментов, площади 17м² - 104м², отделка WhiteBox, панорамное остекление и балконы, а уже с первого этажа открывается вид на море. Наполняемость гостиниц и апартаментов в Алуште составляет 82% Учитывая локацию, близость основной инфраструктуры и увеличение потока туристов, наполняемость составит 90-95% и окупаемость до 4-5 лет. Рост спроса на курортную недвижимость и отсутствие конкуренции, позволит заработать инвесторам высокий процент прибыли.

👁 0 с 07.07.2025, обновлен 07.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79186399925](tel:+79186399925)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь жилая	28.40 кв. м	Площадь комнат	19.00 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м		

