

Купить квартиру за 25 000 000 рублей на ул Сусловой, 31

Республика Крым, Городской округ Алушта, Алушта, ул Сусловой, 31

25 000 000 Р

462 963Р за м²



54.00 м²

Общая

10.00 м²

Жилая

20.00 м²

Кухня

4 из 11

Этаж

Арт. 110698758 • Идеальна для аренды — окупаемость от 15% годовых!!! Продаётся уютная и светлая квартира 54 м², которая станет идеальным решением для тех, кто ищет готовое и надёжное жильё без лишних хлопот. Квартира находится в качественном монолитном доме с хорошей тепло- и шумоизоляцией, на удобном этаже — не высоко и не низко. Это — чистая продажа, обременений нет. Ремонт выполнен добротно, без спешки и экономии на материалах — всё продумано для комфортного проживания: Для инвесторов — идеальный вариант под сдачу: квартира уже укомплектована всем необходимым, расположена в районе с высоким спросом на аренду, никаких дополнительных вложений. Характеристики: • Этаж: 4 из 11 • Общая площадь: 54 м² • Жилая: 10 м² • Кухня: 20 м² • Санузел: совмещённый • Балкон: застеклённый • Планировка: студия • Окна: на море Коммуникации и дом: • Тип дома: монолит. • Лифт: пассажирский / грузовой • Отопление: центральное. • Парковка: во дворе / подземный паркинг • Состояние подъезда: чистый, с консьержем / домофоном • Инфраструктура ЖК: детская площадка, охрана, видеонаблюдение Инфраструктура района: • До моря — 1015 мин. • Рядом — школа, детский сад, магазины, аптеки • Остановки транспорта — 3 мин. пешком • ТЦ, кафе, салоны, рынок — в шаговой доступности • Тихий зелёный двор, ухоженная территория Преимущества: • ...

👁 0 с 14.07.2025, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79186615873](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	4	Этажей всего	11
Площадь жилая	10.00 кв. м	Площадь комнат	10.00 кв. м
Площадь кухни	20.00 кв. м		

