

Купить квартиру за 8 500 000 рублей на аллея Декабристов, 9

Республика Крым, Городской округ Алушта, Алушта, аллея Декабристов, 9

8 500 000 Р

177 083Р за м²



48.00 м²

Общая

29.00 м²

Жилая

13.00 м²

Кухня

4 из 4

Этаж

Арт. 115653209 Уютная квартира у моря с готовым ремонтом — идеальное решение для жизни и инвестиций! О квартире Представляем вашему вниманию прекрасную двухкомнатную квартиру площадью 48 м² в современном жилом комплексе. Это идеальное сочетание комфорта, функциональности и выгодной инвестиции. Основные характеристики: Планировка: евродвушка с изолированными комнатами Этаж: 4 из 4 Окна: панорамный вид на море Ремонт: качественный, выполненный из премиальных материалов Отделка: теплые тона, светлые стены, современная сантехника Особенности и преимущества Готовое решение для жизни: Полностью меблирована и оснащена техникой Встроенная кухня премиум-класса Застекленный балкон Совмещенный санузел Просторная кухня — 13 м² Инвестиционная привлекательность: Окупаемость от 22% годовых Высокий спрос на аренду в данном районе Минимальные операционные расходы Дом и инфраструктура Жилой комплекс: Монолитная конструкция Пассажирский и грузовой лифты Подземный паркинг Консьерж и видеонаблюдение Детская площадка Расположение: 1 минута до моря 3 минуты до остановок транспорта Развитая социальная инфраструктура: Школа и детский сад Магазины и аптеки Торговый центр Кафе и рестораны Рыночный комплекс Юридическая чистота Все документы готовы к сделке Возможность использования ипотеки и ...

👁 1 с 04.09.2025, обновлен 04.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79898565687](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	4	Этажей всего	4
Площадь жилая	29.00 кв. м	Площадь комнат	14.00 кв. м
Площадь кухни	13.00 кв. м		

