

Купить квартиру за 15 500 000 рублей на Набережная улица, д.16И

Республика Крым, Городской округ Алушта, Алушта, Набережная улица, д.16И

15 500 000 Р

265 411Р за м²



58.40 м²

Общая

37.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

4 из 9

Этаж

Апартамент у самого моря — 58,4 м2. Первая линия! Заезжай и живи Алушта, ул. Набережная, 16И. Прямая продажа от собственника. Без комиссий и посредников. Мечтали о квартире прямо у моря — для себя, для отдыха, для дохода? Вот она. Продается уютный апартамент 58,4 м2 в доме на первой береговой линии. До пляжа — 20 секунд пешком. Дом у воды — буквально в двух шагах от моря, без преувеличений. Что вы получаете: — Двухкомнатная планировка: полноценная спальня и гостиная-кухня — Балкон с боковым видом на море — Свежий ремонт, чисто и аккуратно — заезжай и живи — Восточная сторона — не на шумную набережную: тишина, утреннее солнце, прохлада летом — Ухоженный подъезд, приятная входная группа и хорошие соседи Почему это действительно редкое предложение: Первая линия, без дорог между домом и пляжем Вся инфраструктура рядом: кафе, магазины, аптеки, пункты выдачи Отлично сдается — как посуточно, так и на сезон Цена — 250 000 /м2 — существенно ниже рынка Чистые документы, собственник — гражданин РФ Полная стоимость в договоре купли-продажи Апартамент полностью готов — можно жить или сдавать уже завтра Смотрите видеообзор апартаментов (если его нет тут по каким-то причинам, напишите мне, я отправлю вам ссылку) От сердца: Это — реальная альтернатива даче у моря, только без хлопот. Вы ...

👁 0 с 12.09.2025, обновлен 15.09.2025

Продавец: [Михаил Клишов](#)

Телефон: [+79785191119](tel:+79785191119)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	4	Этажей всего	9
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	37.00 кв. м
Площадь кухни	10.00 кв. м	Высота потолков	3 м
Апартаменты	да	Отделка	под ключ (чистовая)
Покрытие пола	ламинат	Вид из окон	во двор



