

Купить квартиру за 24 440 000 рублей на Прибрежная улица, д.7

Республика Крым, Городской округ Алушта, Алушта, Прибрежная улица, д.7

24 440 000 Р

130 000Р за м²



188.00 м²

Общая

108.00 м²

Жилая

15.00 м²

Кухня

1 из 13

Этаж

Продаётся двухуровневый апартамент с ощущением частного дома — с отдельным входом, собственным большим двором и площадью 188 м2. Это уникальное предложение для большой семьи, мечтающей о собственном жилье у самого моря — в Партените, в центре Южного Берега Крыма. Отдельный вход и приватный двор в собственности — вы живёте как в собственном доме, но с комфортом и безопасностью клубного комплекса. 3 отдельные спальни, большая кухня-гостиная и два этажа дают максимум пространства для жизни всей семьи. Ухоженный двор комплекса, охрана, парковка и тихие соседи — идеальное место для детей, внуков, спокойной жизни или отдыха. Есть подземный паркинг (приобретается отдельно), а также удобные парковочные места во дворе. До моря — всего 2 минуты пешком, ровная дорога без подъёмов и ступенек. Рядом парк, магазины, кафе и автостанция с маршрутами в Ялту, Алушту, Симферополь. В подарок — полный дизайнерский проект с планировками, мебелью и спецификациями. При желании — надёжные строительные бригады, которые реализуют проект «под ключ». Это центр Партенита — очень редкое и ликвидное предложение на первой линии. Аналогов по соотношению площади, формата, двора и локации — нет. Я собственник. В договоре купли-продажи указывается полная стоимость. Документы готовы. Возможна ипотека. Видеообзор ...

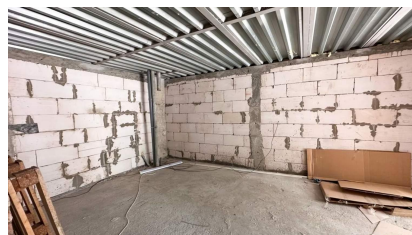
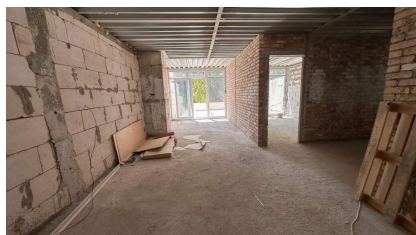
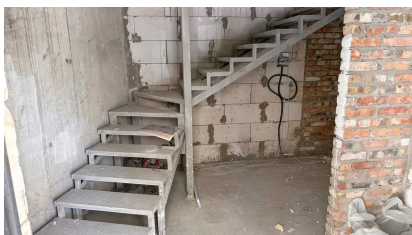
👁 0 с 12.09.2025, обновлен 15.09.2025

Продавец: [Михаил Клишов](#)

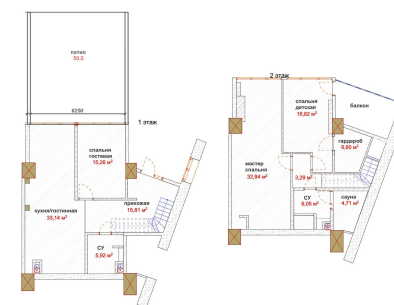
Телефон: [+79785191119](tel:+79785191119)

Характеристики

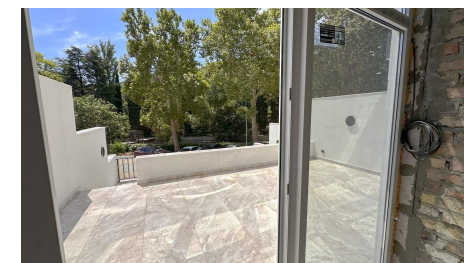
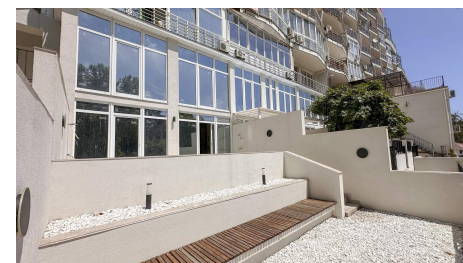
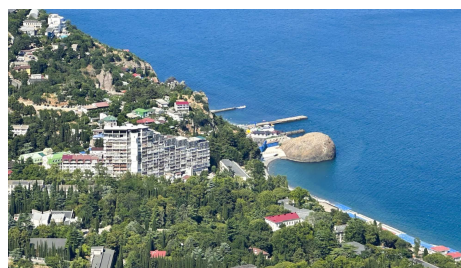
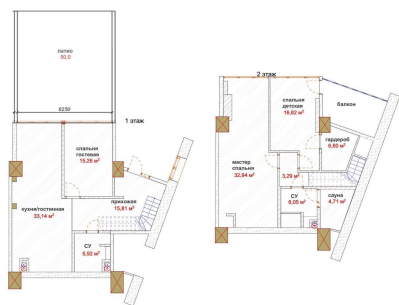
Количество комнат	4	Тип дома	монолитный
Этаж	1	Этажей всего	13
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	2 санузла с/у	Площадь жилая	108.00 кв. м
Площадь кухни	15.00 кв. м	Высота потолков	2.8 м
Апартаменты	да	Отделка	без отделки
Вид из окон	во двор	Свободная планировка	да



Планировка



Планировка



Расстановка мебели

