

Купить квартиру за 10 750 000 рублей на Пограничный пер, 2

Республика Крым, Городской округ Алушта, Алушта, Пограничный пер, 2

10 750 000 Р

268 750Р за м²



40.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

1 из 8

Этаж

Квартира расположена на первом этаже нового девятиэтажного жилого комплекса Лучистое в Алуште. Объект обладает ключевым преимуществом — с балкона открывается панорамный вид на море, гору Демерджи и сосновый лес. Балкон полностью благоустроен: выполнено панорамное остекление, уложена плитка, установлен металлическое ограждение и декоративный короб для кондиционера. Квартира сдаётся в черновой отделке, что предоставляет новому собственнику свободу для реализации собственных дизайнерских решений. Жилой комплекс относится к комфорт-классу и предлагает развитую курортную инфраструктуру. На охраняемой территории расположены хвойный парк с прогулочными зонами, три зоны для барбекю, открытый бассейн с видом на горы и несколько детских площадок. Для гостей работает крытый SPA-комплекс с бассейном и тренажерным залом. Организован круглосуточный консьерж-сервис и видеонаблюдение. Трансфер до пляжа осуществляется на электрокарах. Пешее расстояние до песчаной пляжной зоны составляет 300 метров, до набережной и Приморского парка — 400 метров, до центра Алушты — около одного километра. Транспортная доступность обеспечена тремя подъездными дорогами. Номер объекта 9761324 МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Полное юридическое сопровождение сделки. Высокий ...

👁 0 с 16.09.2025, обновлен 16.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79184133638](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	1	Этажей всего	8
Площадь кухни	8.00 кв. м		

