

Купить квартиру за 12 550 000 рублей на ул Ленина, 43

Республика Крым, Городской округ Алушта, Алушта, ул Ленина, 43

12 550 000 Р

220 175Р за м²



57.00 м²

Общая

41.00 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Объект 942 3-х комнатная квартира в центре г. Алушта по ул. Ленина, д 43. Лучший район города! Квартира расположена на 5 этаже 5-этажного дома в середине дома. Выполнен ремонт в комнатах и санузле, везде установлены металлопластиковые окна. Все окна выходят во двор, кроме одной спальни. Полностью укомплектована всем необходимым для личного проживания или сдачи в аренду! Общая площадь квартиры составляет 57 кв. без учета балкона, жилая площадь - 41.2 кв.м. Планировка включает в себя: гостиную - 17.6 кв.м две изолированные спальни - 12.1 кв.м, 10.4 кв.м. кухню - 5 кв.м. совмещенный - 4 кв.м. прихожую - 5.6 кв.м. один балкон - 3 кв.м. Данная квартира - это идеальный вариант для тех, кто хочет заехать и жить в свою квартиру или использовать как инвестицию для сдачи в аренду, Отопление центральное, установлена газовая колонка для подогрева воды. Рядом вся необходимая инфраструктура: рынок, магазины, школа, детский сад, остановки общественного транспорта 50 метров. Расстояние до центра составляет 3 минуты пешим шагом по ровной местности. До моря 10 минут пешком! Один - Собственник! Документы проверены и готовы к сделке. Звоните, покажем объект и документы!

👁 0 с 18.09.2025, обновлен 18.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79186917099](tel:+79186917099)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	блочный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	41.00 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м

