

Купить квартиру за 23 450 000 рублей на ул Б.Хмельницкого, 5

Республика Крым, Городской округ Алушта, Алушта, ул Б.Хмельницкого, 5

23 450 000 Р

192 213Р за м²



122.00 м²

Общая

107.70 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Продаётся шикарная 4х комнатная квартира в г.Алушта. Дом строился для высшего руководства Крыма, все квартиры с индивидуальным проектированием. Общая площадь-122,8 кв.м. Всего 15 квартир в доме, 1 подъезд. Вид из окон на Демерджи и Чатыр-даг. ВАЖНО: Вода есть всегда без отключений, в следствии конструктивных особенностей водоотведения. Лучший район для жизни, лучший дом и самая лучшая квартира. Дом монолитно-кирпичный, внутренние перегородки из кирпича, никаких шлакоблоков, грязеблоков и панелей с плесенью, дышать легко и спать спокойно. Все коммуникации центральные, свой газовый котёл на отопление и воду. Два санузла, джакузи, окна на три стороны, один подъезд, на этаже всего 2 квартиры, каждая на половину дома. Встроенная итальянская мебель, встроенная техника (холодильник, посудомоечная машина), 2 холодильника, два кондиционера, кожаные диваны, охранная сигнализация, видеокамеры на двор. Вся обстановка полностью остаётся. До центра (Администрация города) 8 минут пешком 900 метров. Обслуживание ЖКУ - 14 руб за 1 кв.м.

👁 0 с 06.10.2025, обновлен 06.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79886044483](#)

Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	монолитный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	107.70 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м

