

Купить квартиру за 7 500 000 рублей на ул Набережная, 18а

Республика Крым, Городской округ Алушта, Алушта, ул Набережная, 18а

7 500 000 Р

300 000Р за м²



25.00 м²

Общая

5.00 м²

Кухня

3 из 9

Этаж

Продается однокомнатная квартира в Алуште на третьем этаже современного девятиэтажного жилого комплекса 2014 года постройки. Общая площадь составляет 25,2 м², предлагается к продаже полностью меблированной и технически оснащенной для комфортного проживания. Планировка функциональная: изолированная комната 16,2 м², кухня 5 м² и совмещенный санузел 4 м². В квартире уже установлены кондиционер и бойлер, что обеспечивает независимость от сезонных отключений горячего водоснабжения и поддерживает приятный микроклимат в летний период. Ключевым преимуществом объекта является его исключительное расположение на улице Набережная — до моря и основной пешеходной зоны всего 30 метров. В шаговой доступности от дома расположены магазины и кафе, что создает все необходимое для повседневной жизни. Остановка общественного транспорта находится в 500 метрах, что обеспечивает удобную транспортную связь с другими районами города. Расстояние до автовокзала и центра Алушты составляет примерно 4-4,5 км. Квартира с одним собственником, свободна от проживающих и каких-либо обременений, что гарантирует быструю и прозрачную сделку. Это решение для тех, кто ищет готовый вариант для личного использования в качестве летней резиденции у моря или выгодного инвестирования в арендный бизнес. Номер объекта 9680862 ...

👁 0 с 06.10.2025, обновлен 06.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79184133638](tel:+79184133638)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	3	Этажей всего	9
Площадь кухни	5.00 кв. м	Апартаменты	да

