

Купить квартиру за 6 500 000 рублей на ул Мирная, 9а

Республика Крым, Городской округ Алушта, Алушта, ул Мирная, 9а

6 500 000 Р

132 653Р за м<sup>2</sup>



49.00 м<sup>2</sup>

Общая

2 из 2

Этаж

Мы не берём комиссию с покупателя! Индивидуальный подход к каждому клиенту. Продаётся двухкомнатная квартира в посёлке Розовый, до Алушты 20 минут езды. Общая площадь 49,8 м2, расположена на 2 этаже 2-х этажного дома (2022 году сделан капремонт крыши). В квартире установили стеклопакеты на всех окнах. Полностью заменена вся проводка в доме. На горячую воду установлен бойлер. Отопление: твёрдотопливный котёл с батареями и также имеется действующая печка. Большой бонус: летний домик, к нему заведено электричество, а также придомовая территория с ухоженным участком 3 сотки (огорожен) + гараж + сарай. Территория дома освещается. В квартире требуется небольшой ремонт. На первом этаже, раньше был магазин, сейчас сдают в аренду. Вид с данного объекта на море и горы. Кто любит горы, лес, тишину - п. Розовый отлично подойдёт для отдыха и постоянного проживания. Документы готовы к сделке, два собственника, прописаны двое взрослых, обременения и долгов по коммунальным нет, отличные соседи, проживает рядом только одна семья. Подходит под Херсонский сертификат (цену уточняйте) Звоните! Покажем в удобное для Вас время!

👁 0 с 05.11.2025, обновлен 05.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79180914370](tel:+79180914370)

## Характеристики

|                   |   |      |   |
|-------------------|---|------|---|
| Количество комнат | 2 | Этаж | 2 |
| Этажей всего      | 2 |      |   |

