

Купить квартиру за 24 440 000 рублей на ул Прибрежная, 7

Республика Крым, Городской округ Алушта, Алушта, ул Прибрежная, 7

24 440 000 Р

130 000Р за м²



188.00 м²

Общая

114.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

2 из 13

Этаж

Уникальный двухуровневый апартамент с отдельным входом, террасой, 3 спальни, сауной и собственным двором в Партените 80 метров до моря! Собственник гражданин РФ, полная стоимость в договоре купли-продажи, полностью прозрачная сделка, возможная ипотека. Основные характеристики: Площадь: 188 м² самый просторный апартамент в комплексе! Год постройки: 2024 современные технологии и надежные материалы. Железобетонные перекрытия с керамзитным наполнением прочность и теплоизоляция. Стены из газоблока (2020 см) долговечность и энергоэффективность. Два уровня просторная планировка с возможностью зонирования. Отдельный вход у вас будет личное пространство без соседей сверху и снизу. Панорамные раздвижные окна и двери на обоих этажах (профиль Elex 58, 3-камерный стеклопакет с зеркальным затемнением). Все окна выходят на солнечную сторону, открывая великолепный вид на гору Аю-Даг. Выделено 15 кВт мощности как в частном доме! Этого достаточно для комфортного использования всей техники, системы отопления, кондиционеров и даже бани или сауны. Просторная терраса и частный двор: Облицована плиткой Kerama Marazzi (6060 см) под бежево-серый мрамор. Мраморная крошка по краю террасы можно высадить любые растения. LED-подсветка: металлические настенные и напольные светильники, неоновая подсветка ...

👁 0 с 09.11.2025, обновлен 09.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79189311820](#)

Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	монолитный
Этаж	2	Этажей всего	13
Площадь жилая	114.00 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м
Апартаменты	да		

