

Купить квартиру за 7 700 000 рублей на пер Иванова, 3

Республика Крым, Городской округ Алушта, Алушта, пер Иванова, 3

7 700 000 Р

256 667Р за м²



30.00 м²

Общая

5.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Однокомнатная квартира площадью 30.4 и лоджия 10,64 кв.м расположена на втором этаже пятиэтажного дома в переулке Иванова в Алуште. Квартира находится в хорошем состоянии, полностью готова к проживанию: проведены центральные коммуникации (газ, вода, электричество), установлены счетчики учета. В помещении остается мебель и бытовая техника, что позволяет заселиться сразу после покупки. Планировка стандартная: изолированная комната, кухня, совмещенный санузел, прихожая. Окна выходят на спокойную сторону, обеспечивая тишину и достаточное количество естественного света. Дом содержится в хорошем состоянии: подъезд чистый, с закрывающейся входной дверью, двор благоустроен, без шума и лишней проходимости. Район отличается развитой инфраструктурой: в пешей доступности находятся остановки общественного транспорта, супермаркеты, аптеки, рынок, детский сад и школа. Близость к основным транспортным развязкам позволяет быстро добраться до центра города и других значимых локаций. Объект подходит как для постоянного проживания, так и для сдачи в аренду — востребованность района обеспечивает стабильный спрос на жилье. Сделка проходит с полным юридическим сопровождением, включая электронную регистрацию прав собственности для ускорения процесса. Квартира продается по конкурентной цене, что делает ...

👁 0 с 09.11.2025, обновлен 10.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79898569808](tel:+79898569808)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	блочный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь кухни	5.00 кв. м		

