

Купить квартиру за 9 900 000 рублей на ул Симферопольская, 28

Республика Крым, Городской округ Алушта, Алушта, ул Симферопольская, 28

9 900 000 Р

183 333Р за м²



54.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Двухкомнатная квартира площадью 43,9 кв. м расположена на первом этаже пятиэтажного дома в Алуште, в одном из самых солнечных городов Крыма. Объект отличается удобной планировкой и выходом на улицу с двух сторон, что обеспечивает хорошую естественную вентиляцию. Квартира находится в жилом состоянии и готова к заселению — подойдет как для круглогодичного проживания, так и для сдачи в аренду. Ключевое преимущество — просторная лоджия площадью 9 кв. м, которая может служить дополнительной зоной отдыха. В распоряжении собственника также имеется отдельный подвал площадью 9 кв. м, удобный для хранения вещей. Придомовая территория благоустроена, огорожена забором и включает зеленые насаждения, что создает комфортную среду для жизни. Локация сочетает развитую инфраструктуру и транспортную доступность. В шаговой доступности находятся автовокзал, сетевые магазины Пуд и Яблоко, филиал банка РНКБ, рынок, школа, детский сад и больница. Рядом с домом расположены детская и спортивная площадки. Алушта известна своим уникальным микроклиматом, где степной воздух смешивается с морским, обеспечивая мягкую погоду и минимум осадков. Близость к основным транспортным узлам упрощает перемещение по городу и доступ к рекреационным зонам побережья. Звоните ответчу на все интересующие вопросы ...

👁 0 с 09.11.2025, обновлен 10.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79883864322](tel:+79883864322)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	5	Площадь кухни	7.00 кв. м

