

Купить квартиру за 7 500 000 рублей на ул Ленина, 45

Республика Крым, Городской округ Алушта, Алушта, ул Ленина, 45

7 500 000 Р

250 000Р за м²



30.00 м²

Общая

17.00 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

О квартире: Данная квартира несмотря на свою этажность, расположена в одном из лучших и востребованных районов города Алушта. Крыша в данном доме после капитального ремонта и не имеет никаких нарушений и протечек. На сегодня данной квартире жилое, но новому собственнику необходимо произвести косметический либо капитальный ремонт. Распространенная планировка однокомнатной квартиры в данных домах. Но главным преимуществом данной квартиры является балкон и его видовые характеристиками на ели, туи, кипарисы, вековые платаны, частичку города и горы. О доме: Чистый, ухоженный дом, а также ухоженный подъезд и двор с множеством зеленых кустарников и цветочных клумб. В доме установлена металлическая входная дверь, и на каждую квартиру установлен домофон. На данном этаже живут добропорядочные соседи. Вся необходимая инфраструктура для комфортного проживания находится в шаговой доступности. В тенистом дворе есть места для тихого и спокойного отдыха с множеством экологически чистых лавочек и столиков. Есть детские и спортивные площадки. Всё окружено зеленью и насыщенно декоративными крымскими деревьями и цветущими кустарниками. О районе: Тихий, но одновременно один из центральных и лучших районов города Алушта. Благодаря своему месторасположению, район имеет всю необходимую инфраструктуру и коммуникации ...

👁 1 с 10.11.2025, обновлен 10.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79885210391](tel:+79885210391)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	блочный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	17.00 кв. м	Площадь комнат	17.00 кв. м
Площадь кухни	5.00 кв. м		

