

Купить квартиру за 7 600 000 рублей на улица 60 лет СССР, 1

Республика Крым, Городской округ Алушта, Алушта, улица 60 лет СССР, 1

7 600 000 Р

190 000Р за м<sup>2</sup>



40.00 м<sup>2</sup>

Общая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

12 из 14

Этаж

Продается видовая однокомнатная квартира в Алуште на 12 этаже 14-этажного монолитного дома 2008 года постройки. Общая площадь объекта составляет 40,2 кв. м, дополненная просторной изолированной лоджией 15 кв. м, что существенно расширяет полезное пространство. Квартира предлагается в состоянии под чистовую отделку с идеально выведенными стенами и потолками, что позволяет новому собственнику сразу приступить к финишным работам и реализовать индивидуальный дизайн-проект без дополнительных затрат на выравнивание. Планировка функциональная и продуманная: изолированная комната площадью 19,2 кв. м, кухня 7,4 кв. м, прихожая 7,2 кв. м, совмещенный санузел 4 кв. м. Ключевым преимуществом объекта является его расположение в развитом районе с полноценной социальной и транспортной инфраструктурой. Остановка общественного транспорта находится в непосредственной близости от дома, что обеспечивает легкую доступность до центра города и основных достопримечательностей. В шаговой доступности, не более 15 минут, расположены детский сад, школа, супермаркет и другие объекты первой необходимости. Все правоустанавливающие документы оформлены в соответствии с законодательством РФ, право собственности зарегистрировано в ЕГРН. Обременения и долги отсутствуют, в квартире никто не зарегистрирован ...

👁 0 с 25.11.2025, обновлен 25.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79184133638](tel:+79184133638)

## Характеристики

|                   |             |               |            |
|-------------------|-------------|---------------|------------|
| Количество комнат | 1           | Тип дома      | монолитный |
| Этаж              | 12          | Этажей всего  | 14         |
| Площадь комнат    | 19.20 кв. м | Площадь кухни | 7.00 кв. м |

