

Купить квартиру за 11 900 000 рублей на Ялтинская улица, 2

Республика Крым, Городской округ Алушта, Алушта, Ялтинская улица, 2

11 900 000 Р

195 082Р за м²



61.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Продается трехкомнатная квартира 61 кв.м на третьем этаже пятиэтажного дома в Алуште, в районе Автовокзала. Объект расположен в зеленой зоне, что обеспечивает тишину и чистый воздух. Из окон открываются виды на гору Демерджи и ухоженную, озелененную территорию с хвойными и лиственными деревьями. Ключевым преимуществом является большая лоджия с двумя выходами — из кухни и гостиной, что позволяет использовать это пространство как функциональную зону или дополнительную комнату. В квартире выполнен свежий косметический ремонт, готова к проживанию. Планировка практичная, предусмотрена глубокая кладовка у спальни, которую можно оборудовать под гардеробную. Вся необходимая инфраструктура находится в шаговой доступности: новая детская площадка, школа, детский сад, аптеки, отделение банка, почта, два супермаркета, овощной рынок и множество магазинов повседневного спроса. Транспортная доступность исключительная — с площади Автовокзала осуществляются рейсы в любую точку Крыма и Краснодарского края. Расстояние до моря составляет около 20-30 минут неспешной пешей прогулки. Дополнительные преимущества: наличие домофона на входе в подъезд и возможность парковки автомобиля перед домом. Это предложение представляет интерес для тех, кто ищет комфортное жилье для постоянного проживания или сезонного ...

👁 0 с 27.11.2025, обновлен 27.11.2025

Продавец: [Ольшевская Ольга Николаевна](#)

Телефон: [+79385236884](tel:+79385236884)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	3
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

