

Купить ОСЗ, отдельно стоящее здание за 380 005 000 рублей на ул Октябрьская, 50

Республика Крым, Городской округ Алушта, Алушта, ул Октябрьская, 50

380 005 000 Р

51 352Р за м²



7400.00 м²

Общая

Гостиница 7400м2 в Алуште 16 этажей газ отоплением в самом центре курортного города Крыма. Гостиница Алушта это 16 этажей комфорта, 105+ уютных номеров, конференц зал, ресторан, бильярдная, парикмахерская, массажный кабинет, а так же коммерческие торговые и офисные помещения которые сдаются в аренду. Большая парковка отеля позволяет одновременно разместить и легковые автомобили, и автобусы групповых заездов. Звоните, чтобы узнать все детали! Преимущества : -Главная гостиница города Алушта 1986 года постройки. -Лучшая локация для круглогодичного использования. -Отель Алушта располагает номерами с видом на горы и море. -Ж/д вокзал Симферополь в 40,8 км. -Международный аэропорт Симферополя имени И. К. Айвазовского на расстоянии 52 км. Возможные виды деятельности -Гостиница -Апартаменты -Офисный центр
Параметры объекта: -Адрес: г. Алушта, ул. Октябрьская, 50 -Площадь: 7400 м² -
Высота потолка: 2,7 м -Лифт: 2шт. -Этажность: 16 -Количество цокольных этажей: 2 -Парковка: Есть. Земельный участок: Площадь участка -
5688 кв.м. Аренда участка с 2025 года на 49 лет. Кадастровая стоимость - 56 246 848 Стоимость аренды составляет 2 383 080 138 рублей в год. Технические характеристики: -Отопление: газовая котельная. -Кондиционирование: есть в каждом номере. -Санузел: ...

👁 0 с 01.08.2025, обновлен 01.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79181813871](tel:+79181813871)

Характеристики

Этажей всего 16

