

Купить помещение свободного назначения за 450 002 000 рублей на улица 1 Апреля, 7

Республика Крым, Городской округ Алушта, Алушта, улица 1 Апреля, 7

450 002 000 Р

128 572Р за м<sup>2</sup>



3500.00 м<sup>2</sup>

Общая

1 из 9

Этаж

Каждая сделка застрахована САО-Ресо Гарантия . БЕЗ КОМИССИЙ И ПЕРЕПЛАТ ! Общая площадь строительства : 6660.36 кв.м . Наземная площадь : 0.3 га . Строительный объем : 15 000 кв.м . Общая площадь : 3500 кв.м . Площадь застройки: 1587 кв.м . Жилая площадь: 1780 кв.м . Площадь летних помещений (террас, балконов) : 1354.05 кв.м . По проекту отель включает в себя: - подземный паркинг ( 12 парковочных мест ) - надземный паркинг - 60 гостиничных номеров - 19 комнат хоз. назначения - ресторан - бар - ресепшен - 3 бильярдных зала - тренажерный зал - детская игровая комната - бассейн для взрослых - бассейн для детей - сауна - 2 детские площадки - 2 котельни - 2 аккумуляторные комнаты - помещения для охраны - 3 пассажирских лифта - террасы - фонтан - зона барбекю - 2 беседки для отдыха - интенсивное озеленение Паспорт наружной отделки: -Декоративная штукатурка типа Ваграмix . -Покраска кремнийорганической фасадной краской (белой) . -Металлопластиковые окна и двери. Стальное ограждение . -Покраска деревянной поверхности краской Pinotex под цвет дуба . -Облицовка естественным камнем плитняком . -Облицовка естественным камнем, полированным . Внешние подключения: -Вода подведена по постоянной схеме . -Электроэнергия на объекте 150 кВт. Возможно увеличение мощности до 300 кВт и выше ...

👁 0 с 07.11.2025, обновлен 07.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79891042024](#)

## Характеристики

Этажей всего	9	Этаж	1
--------------	---	------	---

